

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC T.H.A DS TP. CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 227/TB-CCTHADS

Bình Thủy, ngày 19 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 68/2023/DSST ngày 29 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 135, 136/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá, tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: D1 khu đô thị mới, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ Quyền sử dụng đất tại thửa 355, tờ bản đồ số 32, diện tích 295.4m² loại đất ở đô thị (ODT) 148.3m² và 147.1m² cây lâu năm (CLN) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 350014, số vào sổ cấp GCN: CH 05554 ngày 06/07/2015, xác nhận chuyển nhượng ngày 24/10/2018 cho ông Huỳnh Ngọc Thanh Toàn.

Tọa lạc đường Lê Hồng Phong, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

2/ Tài sản gắn liền với đất là nhà, cụ thể như sau:

- Nhà 1: Diện tích 99,7m², kiên cố trệt, 01 lầu, mái tole, cột BTCT, sàn BTCT, nền gạch hoa, tường riêng.

- Nhà 2: Diện tích: 92m², bán kiên cố, 01 gác ván, mái tole, cột BTCT, nền gạch hoa, tường riêng.

- Nhà 3: Diện tích: 45m², bán kiên cố, cột BTCT, nền gạch hoa và xi măng, tường riêng.

- Nhà trước - nhà tạm (chưa được chứng nhận quyền sở hữu): Diện tích: 78,26m².
kết cấu: trệt, khung thép tiền chế, vách tường + khung thép lưới B40, nền gạch men+gạch vỉa hè, mái tole.

- Nhà sau - nhà tạm (chưa được chứng nhận quyền sở hữu): Diện tích: 22,96m²
kết cấu: trệt, cột khung gỗ, nền xi măng, gạch men, không trần, mái tole.

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết,
đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1/ Hồ sơ năng lực
- 2 / Bảng biểu phí
- 3/ Bảng tự chấm điểm.....

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 20 tháng 02 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ nộp hồ sơ: D1 khu đô thị mới, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Cần Thơ;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Văn Te